

Lukratívne pozemoky v Kropachoch – lokalita Plajsy



25,50 €/m²

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Kropachy
Druh:	Pozemky
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Inžinierske siete:	blízko
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj lukratívny, juhozápadne orientovaný, mierne svahovitý pozemok v meste Kropachy, lokalita Plajsy (vzdialená cca. 1 km) v zastavanom území obce. Pozemok parcely registra „C“ – orná pôda o výmere 4800 m² je umiestnený v katastrálnom území Kropachy je podľa písomnej informácie Mesta Kropachy zo dňa 13.4.2016 „funkčne využiteľný ako územie čistého bývania mestského typu nízkopodlažné – územie slúži výlučne na bývanie, na území je prípustné umiestňovať rodinné domy vo voľnej alebo skupinovej zástavbe s pomocnými objektmi domového príslušenstva, výnimočne sú prípustné rozptýlené zástavby malých a nízkopodlažných bytových domov do 2 nadzemných podlaží a do rozsahu najviac 4-5 bytov v objekte“. Pozemok bude členený, podľa potrieb na 7 pozemkov, z toho 5- pozemkov do 640 m² a 2- pozemky do 800 m².

- ☒ ideálna zóna na výstavbu rodinných domov alebo rekreačných chát
- ☒ jedinečná prírodná lokalita, spájajúca pokoj horského prostredia s kultúrno-spoločenským životom v meste
- ☒ lokalita ponúkajúca športovo-rekreačné vyžitie v lokalite
- ☒ pohodlný prístup zabezpečený cestnými komunikáciami
- ☒ dostupnosť turistických a lyžiarskych trás

☒ v priamom dosahu s areálom Relax Center Plejsy

Cena 25,50/ m². Viac informácií na tel.č.: 0908-690290.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marek Lorman

Telefón:

0908690290

E-mail:

marek.lorman@gelreality.sk

